

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 31.10.2024, în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr.724 din data de 25.10.2024, în conformitate cu prevederile art. art. 134, alin. 1, lit. a, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 17 consilieri locali. Absentează dnul consilier local, prof. Bența Codrin și dnul consilier local, prof. Ignat Sorin.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Bună ziua. Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local pe luna octombrie 2024. Ordinea de zi v-a fost pusă la dispoziție în termenul legal. Suplimentez ordinea de zi cu proiectul de hotărâre privind **"emiterea acordului pentru încheierea actului de apartamentare și de notare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unui imobil înscris în CF 41975/Fălticeni și desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Fălticeni"**. Sunt alte propuneri pentru completarea ordinii de zi?Nu.

Se supune spre aprobarea ordinea de zi în totalitate, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind **aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 30.09.2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

2. Proiect de hotărâre privind **organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2025 - 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

3. Proiect de hotărâre privind **desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Fălticeni în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

4. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea introducerii terenurilor din extravilan în intravilan și alipire, în vederea parcelării și construirii de locuințe cu regim mic de înălțime”, generat de imobilul situat în județul Suceava, extravilanul și intravilanul municipiului Fălticeni, strada Horticolei, f.n., identificate prin nr. cadastrale 42288, 42229 proprietatea numiților Bădărău Gabriela - Cristina și Bădărău Iulian - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

5. Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism pentru „Alipire CP 32480 și CP 41787, elaborare P.U.Z. cu regulament de urbanism aferent pentru construirea unei zone de locuințe colective cu regim de înălțime D+P+2E, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, amenajare spații verzi și racorduri/branșamente utilități” generat de imobilul situat în județul Suceava,**

intravilanul municipiului Fălticeni, strada Sublocotenent Grigoraș, f. n., identificat prin nr. cadastrale 32480 și 41787 , proprietatea S.C „ NOVA SOFIA – SARA TUR” S.R.L.- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre privind **transformarea unui post din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea construirii unui ansamblu de locuințe colective cu regim mare de înălțime, spații comerciale, prestări servicii, locuri de parcare, loc de joacă, spații comerciale, prestări servicii, locuri de parcare, loc de joacă, spații verzi amenajate, sistematizare verticală, bransamente utilități și demolare construcții C2, C3”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr. 25, identificat prin nr. cadastral 42870, proprietatea S.C. GSC DEVELOPMENT S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

8. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024-** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre privind **modificarea prevederilor anexei nr. 2 la HCL nr. 144/27.09.2024 privind aprobarea statului de funcții și a organigramei Creșei ”Sfânta Ana” Fălticeni pentru anul școlar 2024 – 2025** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre privind **desemnarea reprezentanților Consiliului local în consiliul de administrație al Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în mun. Fălticeni – Runda I” aprobat pentru finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C3: Managementul Deșeurilor, Investițional1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I1.A „Înființare de centre de colectare prin aport voluntar”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre privind **aprobarea trecerii unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni din domeniul public al municipiului Fălticeni în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre privind **revocarea dreptului de administrare al Spitalului Municipal Fălticeni asupra unui bun imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre privind **modificarea prevederilor H.C.L. nr. 156 / 27.09.2024 referitoare la includerea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre privind **trecerea unui imobil-teren în suprafață de 1.440 mp, situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, din domeniul privat al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul public al acestuia** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Reparații interioare ȘCOALA GIMNAZIALĂ AL.I.CUZA – CORP A”**- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre privind **emiterea acordului pentru încheierea actului de apartamentare și de notare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unui imobil înscris în CF 41975/Fălticeni și desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Ordinea de zi se aprobă în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 30.09.2024** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Este vorba de contul de execuție al bugetului local. Este vorba despre diferența dintre plăți și încasări, între venituri și cheltuieli, care se aprobă anual, semestrial și trimestrial. De data aceasta este aprobarea la finalul trimestrului al treilea, respectiv la data de 30 septembrie 2024. Aveți în anexa proiectului de hotărâre atât veniturile, cât și cheltuielile cu bugetul general consolidat, cât și pe instituții și activități refinanțate parțial sau integral de venituri proprii. Excedentul total este aproape 53 miliarde la data de 30 septembrie 2024, diferența între încasări și plăți, împărțit în două pe funcționare și dezvoltare. La funcționare excedentul este 3.424.000 lei, la dezvoltare 1.877.000 lei. La activitățile finanțate integral sau parțial din venituri proprii vedeți că avem un excedent de 7.680.525lei. În primul rând e vorba de excedentul de la piață, dar și de la unitățile de învățământ, plus Muzeul ”Ion Irimescu” și spitalul municipal. Cel mai mare excedent se înregistrează la spitalul municipal care este și cea mai mare instituție subordonată Consiliului Local.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din**

municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2025 - 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Este vorba de rețeaua școlară pentru anul școlar viitor, 2025-2026. Vorbim de cele trei licee, cele patru școli gimnaziale, cele două grădinițe, clubul copiilor și elevilor, școala postliceală sanitară, creșa și școala de jandarmi subofițeri Fălticeni. E o noutate.

D-na consilier local, prof. Amarie Mariana: Vreau să menționez că la ședința cu directorii am fost nominalizați în rețeaua școlară atât noi, cât și școala de jandarmi pentru prima dată, oficial.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru”. Următorii consilieri locali nu și-au exercitat dreptul de vot: dl Pintilii Marius – Claudiu și dna Corbu Luminița – Claudia.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Fălticeni în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: După cum știți, în fiecare an trebuie să aprobăm nominal reprezentanții Consiliului Local în fiecare consiliu de administrație al unităților de învățământ. Este vorba de cele 11 unități de învățământ de pe raza municipiului Fălticeni, exceptând școala militară de subofițeri. Pentru a simplifica procedurile vreau să vă spun că am scos din start persoanele care nu pot ocupa funcția de membru în consiliul de administrație. Este vorba de directorii unităților de învățământ, respectiv Amarie Mariana, Bența Codrin, Corbu Luminița, Ignat Sorin, Pintilii Marius. Cele cinci persoane nominalizate nu pot ocupa funcția de membru în nici un consiliu de administrație. Prin urmare acești cinci membri nu se vor regăsi în nici într-un consiliu de administrație. Încă o chestiune discutabilă....e vorba de consilierii care au copii la unitățile de învățământ. Pentru a nu avea discuții pe viitor am propus să scoatem și acești consilieri care au copii în unitatea de învățământ. Așadar, vin în fața dumneavoastră cu următoarele propuneri: La Colegiul Național "Nicu Gane" - Cojocaru Eugenia-Liliana și Haidău

Răzvan-Petrică, la Colegiul Tehnic "Mihai Băcescu"- Vasincu Alina Anamaria și Murariu George-Bogdan, la Colegiul Tehnic "Vasile Lovinescu"- Nistor Dan Mircea, Sandu Ioan Sergiu, la Școala Gimnazială „Al. I.Cuza” - Mihai Ioan, Edu Anca, la Școala Gimnazială "Ion Irimescu"- Asaftei -Titianu Ion, Dulgheriu Maria, la Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu” -Nistor Dan-Mircea și Mocanu Ania - Alina, Școala Gimnazială "Ioan Ciurea"- Haidău Răzvan Petrică și Sandu Ioan Sergiu, Grădinița cu Program Normal "Voinicelul"- Dulgheriu Maria, la Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio"- Edu Anca și Cojocaru Eugenia-Liliana, la Creșa "Sfânta Ana"- Chirilă Gabriela – Violeta, Clubul Copiilor și Elevilor - Mihai Ioan și Drăgușanu Octavian-Anton. Dacă sunt alte propuneri, alte sugestii.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

În urma exercitării votului, proiectul de hotărâre în totalitate este aprobat cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea introducerii terenurilor din extravilan în intravilan și alipire, în vederea parcelării și construirii de locuințe cu regim mic de înălțime”, generat de imobilul situat în județul Suceava, extravilanul și intravilanul municipiului Fălticeni, strada Horticolei, f.n., identificate prin nr. cadastrale 42288, 42229 proprietatea numiților Bădărău Gabriela - Cristina și Bădărău Iulian - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de primul pas pentru realizarea PUZ-ului. Suntem la momentul la care acordăm avizul prealabil de oportunitate. Îi dăm voie să se apuce de treabă. În urma acestui aviz va trebui să întocmească documentații, să treacă pe la toate instituțiile statului care au rol de avizare și apoi dacă primește aviz favorabil de la toată lumea, se reîntoarce în Consiliul Local pentru a fi aprobat PUZ-ul.

D-nul consilier local, Drăgușanu Octavian-Anton: Strada Horticolei, f.n, unde se află mai exact?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În Țarna Mare, vis-a-vis de Biserică, pe partea stângă. Sunt construite vreo două, trei case, apoi un teren viran. Deci până în Biserică, pe partea stângă.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism pentru „Alipire CP 32480 și CP 41787, elaborare P.U.Z. cu regulament de urbanism aferent pentru construirea unei zone de locuințe colective cu regim de înălțime D+P+2E, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, amenajare spații verzi și racorduri/branșamente utilități” generat de**

imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Sublocotenent Grigoraș, f. n., identificat prin nr. cadastrale 32480 și 41787 , proprietatea S.C „ NOVA SOFIA – SARA TUR” S.R.L.- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: De data aceasta, chiar aprobăm un PUZ. E vorba de documentația care a trecut prin toți pașii pe care vi i-am spus, inclusiv avizul de oportunitate eliberat de Primăria Municipiului Fălticeni. A obținut toate avizele necesare de la toate instituțiile statului cu rol avizator în realizarea unui PUZ și s-a reîntors în Consiliul Local pentru aprobarea documentației de urbanism. Urmează ca ulterior să își obțină autorizațiile de construcție pentru ce vrea să facă, în condițiile legii.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea unui post din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocarua Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În primul rând, cu permisiunea dumneavoastră, aș vrea să completez proiectul de hotărâre. Ieri ne-a mai venit de la spital încă un post pentru transformare. Pe lângă transformarea asta din statul de funcții, din medic specialist în medic primar, datorită promovării a titularului și susținerii examenului, aprobăm astăzi și transformarea postului de economist I în economist IA din cadrul Serviciului aprovizionare transport achiziții administrativ, în baza unei promovări. Este vorba de aceeași persoană, a trecut la o treaptă superioară, prin urmare se impune și modificarea în organigramă și statul de funcții a spitalului.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”. Următorii consilieri locali nu și-au exercitat dreptul de vot: Cojocarua Eugenia, Chirilă Violeta și Edu Anca.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea construirii unui ansamblu de locuințe colective cu regim mare de înălțime,**

spații comerciale, prestări servicii, locuri de parcare, loc de joacă, spații comerciale, locuri de parcare, loc de joacă, spații verzi amenajate, sistematizare verticală, bransamente utilități și demolare construcții C2, C3”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr. 25, identificat prin nr. cadastral 42870, proprietatea S.C. GSC DEVELOPMENT S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Aici cred că apare o greșeală că apare "prestări servicii" de două ori. Faceți mențiunea necesară. Din nou, un aviz prealabil de oportunitate. Îi dăm voie să se apuce de realizat documentația.

D-nul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Ce înseamnă regim mare de înălțime?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: În municipiul Fălticeni înseamnă maxim 6 etaje.

D-nul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Când vine documentația, specifică și numărul locurilor de parcare?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Sigur, obligatoriu.

D-nul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Pentru că, acolo este o zonă foarte aglomerată.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Conform regulamentului nostru de urbanism, pentru fiecare unitate locativă, va trebui să aibă minim un loc de parcare. În plus, documentația pe care o face proiectantul trece pe la Poliția rutieră. Una din instituțiile avizatoare este Poliția rutieră Suceava. Noi impunem în regulament, minim un loc de parcare pe apartament, Poliția rutieră Suceava, în funcție de conformația terenului, s-ar putea să impună mai mult. Maximum 6 etaje, eu am spus ce prevede legislația în Fălticeni.

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru” și o "abținere" (dna consilier local, Mocanu Ania - Alina.)

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocarua Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Atât în referatul de aprobare, cât și în raportul de specialitate, aveți explicit tot ceea ce se întâmplă în partea de rectificare. Așa foarte schematic, avem majorarea sumei de 778.500 a veniturilor și a cheltuielilor la bugetul local, venituri care sunt superioare față de cele prognozate. Sume defalcate din T.V.A)-609 mii lei. Un indicator tehnic important care reflectă strict economia locală. Dacă am încasat mai mult, decât prevederile Ministerului de Finanțe, înseamnă că activitatea comercială a Municipiului Fălticeni este peste ceea ce am prognozat. Venituri din sponsorizări 17.900lei, în mare majoritate la Târgul Mărului. Venituri din valorificare-26.600lei, aici s-a vândut qashqai-ul, care era într-o stare avansată și nu mai îndeplineam numărul maxim de mașini, pentru că am achiziționat cele 4 autoturisme electrice. Sume primite de la Uniunea Europeană-125 mii, sumă încasată deja la Ministerul Investițiilor și Proiectării Europene, reprezentând sume câștigate în instanță în urma contestării corecțiilor financiare. Aici probabil că știți, la proiectul cu achiziții tablete școlare în valoare de 9,2 mil lei, avem o corecție financiară de 230 mii lei aplicată de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene. Am contestat în instanță și am avut câștig de cauză, ne-a fost returnată integral de către minister. Am încasat o sumă consistentă, 230 mii lei, datorită activității Serviciului juridic care a dus la bun sfârșit acțiunea judecătorească și am câștigat. La funcționare avem majorări cu 750.360 lei, la *Cuza, Băcescu, Pinocchio*, cheltuielile cu copiii cu cerințe speciale. La asistență socială se majorează - 665.470 lei, sumă necesară pentru plata drepturilor persoanelor cu handicap. Suma am primit-o în acei 609 mii lei de la sta, doar diferența de 10% am pus-o de la noi. În rest, sunt cheltuielile pe care le aveți foarte schematic prinse în prezentul proiect de hotărâre.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 15 voturi „pentru”. Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu și dna consilier local, prof. Alina Vasincu

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***modificarea prevederilor anexei nr. 2 la HCL nr. 144/27.09.2024 privind aprobarea statului de funcții și a organigramei Creșei "Sfânta Ana" Fălticeni pentru anul școlar 2024 – 2025*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocarua Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Deși am început școala, e vorba de o modificare minoră, în sensul că se modifică sintagma "*educator puericultor*" în "*educatoare pentru educație timpurie*". Nu există nici o altă modificare.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 16 voturi „pentru”. Dna consilier local, prof. Amarie Mariana, nu a participat la dezbateri și nu și-a exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***desemnarea reprezentanților Consiliului local în consiliul de administrație al Spitalului Municipal Fălticeni*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Propuneri?

Dna consilier local, ed. Dulgheriu Maria: Propun ca, din consiliul de administrație al spitalului să facă parte ca titulari, dna consilier local Corbu Luminița, dnul consilier local Haidău Răzvan și dnul consilier local Pintilii Marius, iar ca supleanți propun pe dna consilier local Dulgheriu Maria, dna consilier local Amarie Mariana și dnul consilier local Bența Codrin.

Dna secretar general, jr. Mihaela Busuioc: Mai sunt și alte propuneri?

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

În urma exercitării votului, proiectul de hotărâre în totalitate este aprobat cu 12 voturi „pentru”(nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot dna consilier local Chirilă Gabriela-Violeta, dna consilier local Edu Anca, dna consilier local Cojocaru Liliana, dna consilier local Mocanu Ania Alina și dnul consilier local Drăgușanu Octav).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul „Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în mun. Fălticeni – Runda I” aprobat pentru finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C3: Managementul Deșeurilor, Investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I1.A „Înființare de centre de colectare prin aport voluntar”*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Ne apropiem de finalizarea acestui obiectiv de investiție și se impune actualizarea indicatorilor tehnico –economici. E vorba de proiectul ***”Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în mun. Fălticeni – Runda I”***, așa numitul C.A.V., în Șoldănești lângă stația de epurare. Valoarea totală a proiectului este de 4.569.250 lei. Contribuția municipiului este de 10.462 lei, o sumă infimă. S-au făcut ultimele plăți, urmează recepția finală, iar pentru aceasta se impune actualizarea acestor indicatori, cu realitatea din teren.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții? Nu sunt.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea trecerii unor bunuri aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni din domeniul public al municipiului Fălticeni în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de conductele vechi ale ACET –ului. După cum știți, ele aparțin domeniului public al municipiului. Parte dintre ele au fost înlocuite prin programe cu finanțare europeană. Se impune scoaterea lor din funcțiune, casarea și valorificarea acestora de către ACET, iar sumele rezultate în urma valorificării să intre în bugetul local al Municipiului Fălticeni. Procedura spune că trebuie trecute din domeniul public în domeniul privat al municipiului, iar apoi procedura de casare o realizează ACET-ul. Așa cum am spus sumele de bani ne revin nouă.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***revocarea dreptului de administrare al Spitalului Municipal Fălticeni asupra unui bun imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de parcare spitalului, partea din spate și partea din față. Practic, acum le separăm, astfel încât parcare publică va fi cea existentă la nivelul străzii Mihai Eminescu, iar spitalului îi va rămâne partea din spate cu intrare din strada Cuza Vodă, parcare pe care o gestionează în funcție de deciziile consiliului de administrație, hotărâri pe care le iau ei. Destinația este pentru a fi un loc de parcare pentru angajații spitalului. Parcare din față este parcare publică. Aceasta este separarea acestui obiectiv de investiții.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 14 voturi „pentru”(nu au participat la dezbateri și nu si-au exercitat dreptul de vot dna consilier local, as. Chirilă Gabriela-Violeta, dna consilier local, as. Edu Anca, dna consilier local, dr. Cojocaru Liliana).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **modificarea prevederilor H.C.L. nr. 156 / 27.09.2024 referitoare la includerea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de o diminuare a unei suprafețe de 920 mp la 725 mp, undeva pe strada Panduri. E vorba de terenul pe care este amplasat ovoidul de canalizare. Este în domeniul privat al municipiului Fălticeni. Urmează să facă corecția necesară în urma măsurărilor corecte și înscrierea cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al municipiului Fălticeni pe acel teren. Este teren pe care trece unul din cele patru ovoide din Fălticeni.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George - Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de cateva suprafețe de teren care sunt în inventarul privat al municipiului. De data asta, atestăm apartenența la domeniul privat al acestor suprafețe de teren, incluse prin Hotărârile Consiliului Local nr. 136 / 29.08.2024 și 156/ 27.09.2024.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:
Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***trecerea unui imobil-teren în suprafață de 1.440 mp, situat pe str. Ion Creangă, nr. 1, din domeniul privat al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul public al acestuia - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de un prim pas pentru derularea unui program cu finanțare europeană. E vorba de suprafața de teren din fața Policlinicii, acel spațiu verde. Este acum în domeniul privat al municipiului și îl trecem în domeniul public al municipiului. Aceasta fiind o condiție pentru accesarea acestui proiect. Va fi un proiect de amenajare spații verzi cu finanțare europeană. Pe lângă multe spații verzi pe care le avem, am luat decizia să reabilităm acest spațiu din bani europeni. L-am trecut în privat în public, iar înapoi e mult mai greu de trecut, ca să zic așa. Toată bucata, inclusiv cea de la fostele birouri din spatele Policlinicii. Sunt și acolo 2 casete. Vom mai depune pentru finanțare și reabilitare spațiile verzi de pe Maior Ioan, parcul din fața Casei Cărții, suprafața de teren de aici la Policlinică atât partea de sus cât și cea spre Irimescu și încă o suprafață de teren în zona centrală, dar tot spațiu verde. Astea vor face obiectul finanțării europene și o instalație modernă de irigare, cu panouri fotovoltaice. Acesta era singurul în domeniu privat, nu era în public. Era în privat pentru că era împreună cu Policlinica. A fost un singur corp cadastral.

Dnul consilier local Drăgușanu Octav-Anton: Așa s-a vândut și colțul acela de acum.

Dna secretar general, jr. Mihaela Busuioc: Exact, dacă era în domeniul public nu puteau fi vândute spațiile medicale. Am fost obligați să facem asta.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Reparații interioare ȘCOALA GIMNAZIALĂ AL.I.CUZA – CORP A”- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: După cum știți, la Școala Gimnazială Al. I. Cuza, se demarează un proiect finanțat prin AFM(agenția fondului de mediu). Venim în completarea acestui proiect cu amenajări interioare, pentru că proiectul vizează doar componenta de consolidare seismică și de îmbunătățire a eficienței energetice. E vorba de reparații interioare.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Suplimentare

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***emiterea acordului pentru încheierea actului de apartamentare și de notare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unui imobil înscris în CF 41975/Fălticeni și desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Fălticeni*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de clădirea Poliției. Primăria Fălticeni are coproprietate în acea clădire un spațiu de 15,99 mp, adică o cameră, o parte din ce este acolo la buletine. Acum vor să facă apartamentare, vor să depună și ei un proiect prin Inspectoratul General al Poliției Române, de reabilitare termică. Fiind și noi proprietari acolo, trebuie și acordul nostru.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Intervenții?

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Propuneri pentru reprezentantul Consiliului Local?

Dna consilier local, ed. Dulgheriu Maria: Propun ca din această comisie să facă parte dnul Bulaicon Constantin.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință: Alte propuneri? Tot așa cu vot deschis dacă sunteți de acord? Toată lumea de acord.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc